

Požárně bezpečnostní řešení

Stavba: Městský úřad - stavební úpravy sociálního zázemí
ve 2.a 3.NP Masarykovo nám.1/1, 741 01 Nový Jičín

Místo: Masarykovo nám.1/1, 741 01 Nový Jičín

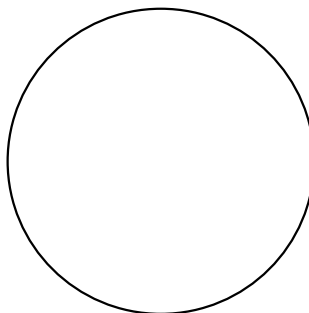
Investor: Město Nový Jičín
Masarykovo náměstí 1/1
741 01 Nový Jičín

Zpracovatel projektové
dokumentace: Bc. Dana Hauerlandová, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
č. autorizace - ČKAIT č. 1102244

Stupeň: Dokumentace provedení stavby

Vypracoval: Ing. Andrea Besedová, OZO-PO č. 77/2010

Datum zpracování: 26.10.2020



Podpis:

Bc. Dana HAUERLANDOVÁ,
ČKAIT – 1102244 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Obsah

Úvod	2
Seznam použitých podkladů pro zpracování	2
Stručný popis stavby	2
Posouzení požární bezpečnosti objektu dle ČSN 73 0834	3
Posouzení technických požadavků na změny stavby skupiny I.	4
Závěr	5
Přílohy:	
Výkresová část stavebních úprav 2.NP a 3.NP, včetně řezu	

Úvod

Požárně bezpečnostní řešení (dále jen PBR) stavby se zpracovává v rámci dokumentace pro vydání stanoviska pro stavební povolení " Městský úřad - stavební úpravy sociálního zázemí ve 2.a 3.NP Masarykovo nám.1/1, 741 01 Nový Jičín ", řeší zpracování projektové dokumentace po stránce požární bezpečnosti v souladu s požadavky zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb a zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.

Seznam použitých podkladů pro zpracování:

Pro zpracování dokumentace byly použity následující normy a předpisy:

ČSN 730802/2009 + Z1/2013 + Z2/2015. Požární bezpečnost staveb: Nevýrobní objekty.

ČSN 730810/2016. Požární bezpečnost staveb: Společná ustanovení.

ČSN 730834/2011 + Z 1/2011 + Z 1/2013. Požární bezpečnost staveb: Změny staveb.

ČSN 730818/1997 + Z/2002 Požární bezpečnost staveb: Obsazení objektů osobami.

ČSN 730873/2003. Požární bezpečnost staveb: Zásobování požární vodou.

ČSN 73 0821 ed.2/2007. Požární bezpečnost staveb: Požární odolnost stavebních konstrukcí.

Zákon č. 133/1985 Sb., o PO, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

Vyhláška 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Vyhláška 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Vyhláška 23/2008 Sb., ve znění vyhl. č. 268/2011 Sb.

Vyhláška 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.

Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek.

Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů. Praha: PAVUS, a.s., Centrum technické normalizace pro požární ochranu, 2009.

Projektová dokumentace stavby na akci – Městský úřad - stavební úpravy sociálního zázemí ve 2.a 3.NP Masarykovo nám.1/1, 741 01 Nový Jičín, k dispozici byly dále tyto podklady předané projektantkou pí. Bc. Danou Hauerlandovou - půdorysy, pohledy, řezy objektu, situace, technické zprávy. Fyzická kontrola objektu.

PBŘS „Využití stávajících prostor objektu MěÚ v Novém Jičíně“, zpracované Ing. Antonínem Konečným, 1/2002.

PBŘS „Klimatizace kanceláří - městský úřad, Masarykovo náměstí 1/1 Nový Jičín“ zpracované Ing. Andreou Besedovou, 9/2019.

Stručný popis stavby:

Objekt se nachází na ulici Masarykovo náměstí. Jedná se o stávající čtyřpodlažní objekt se suterénem.

Jde o městský úřad, radnici v Novém Jičíně, která byla postavena v roce 1501 s rozsáhlou rekonstrukcí v r. 1930 a v r. 2002. Předmětem této projektové dokumentace jsou stavební úpravy v prostorách v městském úřadě v Novém

Jiříně. Konkrétně se jedná o úpravy sociálního zázemí v 2. a 3.NP, které budou probíhat v části stávajícího objektu MěÚ, Lidická 1413/4 v Novém Jiříně.

Konstrukční řešení

Stávající stav

V 2.NP a 3.NP objektu budovy MěÚ jsou nevyhovující stávající sociální zázemí pro pracovníky Městského úřadu. Úpravou dispozičního řešení vybraných prostor lze v obou patrech dosáhnout obdobné vybavenosti, bez nutnosti přecházení pracovníků mezi jednotlivými podlažími.

Bourací práce

- Demontáž zařizovacích předmětů z upravovaných prostor,
- odbourání dělicích příček,
- odsekání původních obkladů,
- odsekání původní dlažby.

Nový stav:

Vyzdění nových dělicích příček - svislé nosné a nenosné konstrukce budou provedeny z YTONG tl. 100 mm. V nových místnostech bude proveden snížený podhled pomocí zavěšení SDK podhledu na kovovém roštu z CD profilů uchycených na stávající stropní kci nástavci a stavěcími třmeny, včetně osazení sádkartonovými protipožárními deskami GFK tl. 12,5 mm. Do tohoto podhledu budou umístěna osvětlovací tělesa.

Na stávající konstrukci podlah bez původní dlažby bude provedena nášlapná vrstva z nové keramické dlažby.

Na veškeré vnitřní povrchy nad obklady a následná výmalba.

V rámci sprchových kabin, WC a v prostoru kuchyněk budou provedeny obklady.

Bude provedeno nové osazení nových dřevěných dveří do ocelových zárubní, budou osazeny nové překlady v provedení 3x I160 dl. 1,4m.

Nové vývody a rozvody kanalizace, vody a rozvodů elektrické energie, úprava vedení plynu.

Osazení nových zařizovacích předmětů a baterií.

Stávající objekt je využíván stále stejně, nedochází ke změnám oproti stávajícímu zatížení nosných konstrukcí stropu.

Posouzení požární bezpečnosti objektu dle ČSN 73 0834

Požární bezpečnost objektu je posouzena dle ČSN 73 0834 v návaznosti na ČSN 73 0802 a související normy z oboru požární ochrany. Dle čl. 3.2 ČSN 73 0834 se nejedná o změnu užívání objektu jelikož:

- a) nedochází ke zvýšení požárního rizika o více než 15 kg.m²,
- b) počet osob v objektu se nezvyšuje,
- c) nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu,
- d) nedochází k věcné změně příslušné projektové normy

Dle čl. 3.3 ČSN 73 0834 nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám v objektu. Ve stávajících prostorách sociálního zázemí v obou patrech se provedou dispoziční změny, prostory se uspořádají a zmodernizují, předmětem změn je pouze dle čl. 3.3. odst. a, odst. b6) a odst. f) ČSN 73 0834:

- a) výměna, úprava, oprava nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí – provedení nových podlah a obkladů, výměny nových dveří a vybourání nových dveřních otvorů,
- b) výměnu, záměnu nebo obnova systému, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu. V rámci výměny, záměny nebo obnovy může být nově vybudována:

- 6) hygienická zařízení s nahodilým požárním zatížením nejvýše 5 kg.m^{-2} – vybudování nových sociálních zařízení a výměna zařizovacích předmětů,
- f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech místnosti o podlahové ploše větší než 100 m^2 – přeuspořádání místnosti sociálního zázemí, kuchyně a úklidových místností,
- což je změna stavby skupiny I. s uplatněním omezených požadavků požární ochrany.**

Posouzení technických požadavků na změny stavby skupiny I.

Jsou-li splněny níže vyjmenované požadavky na změny staveb skupiny I., dle čl. 4 ČSN 73 0834 nevyžadují se další opatření z hlediska požární ochrany stavby:

- a) požární odolnost měněných prvků nosných stavebních konstrukcí není snížena pod původní hodnotu.
V 3.NP dojde k vybourání dvou otvorů pro nové dveře v nosné zdi tl. 463 mm. Stejně tak v 2.NP, kde bude takto vybourán 1 otvor pro nové dveře v nosné zdi tl. 501 mm. Tyto nové otvory budou osazeny 3x překlady - 3x I160 o délce 1,4 m – **vyhovuje**,
- b) stupeň hořlavosti stavebních hmot není zvýšen nad původní hodnotu.
Vyzdění nových dělicích příček - svislé nosné a nenosné konstrukce budou provedeny z YTONG tl. 100 mm. V nových místnostech bude proveden snížený podhled pomocí zavěšení SDK podhledu tento bude v protipožárním provedení, a to deskami GFK tl. 12,5 mm. Nové nášlapné vrstvy budou z keramické dlažby. Nové vnitřní povrchy bud' budou obklady nebo vápencová omítka s výmalbou – **vyhovuje**,
- c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům.
V rámci stavebních úprav sociálního zázemí ve 2.a 3.NP nedochází k zvětšení požárně otevřených ploch – **nevztahuje se**,
- d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle bodu a) jsou utěsněny dle čl. 6.2 ČSN 73 0810.
Případné nové prostupy všemi stěnami zajišťující stabilitu objektu nebo jeho částí nebo stěnami ohraničující únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, nutno utěsnit hmotou nejvýše třídy reakce na oheň C – **nevztahuje se**,
- e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených na požární úseky je provedeno podle ČSN 73 0872. Nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených směnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z hořlavých hmot.
Nejsou instalovány nové vzduchotechnické zařízení. Objekt městského úřadu není členěn do požárních úseků. Větrání bude přirozené okny a případně řešeno nucené větrání pomocí ventilátoru pro uzavřené prostory umístěné uvnitř dispozice – **nevztahuje se**,
- f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810.
Objekt není členěn do požárních úseků – **nevztahuje se**,
- g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy, nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.).
V rámci stavebních úprav sociálního zázemí ve 2.a 3.NP nedochází k zásahům do stávajících únikových cest – **nevztahuje se**,

- h) není vytvořen požární úsek z prostoru podle čl. 3.3 b) ČSN 73 0834 – **nevztahuje se**,
- i) v měněné části objektu nejsou změnou stavy zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdová komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody. U vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydrant včetně stávající funkční výzbroje. V měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasící přístroje podle zásad ČSN 73 0802. V rámci stavebních úprav sociálního zázemí ve 2.a 3.NP nebude do protipožárních zařízení, nástupních ploch a zásahových cest zasahováno. **Další požadavky na protipožární zařízení nejsou požadovány.**

Závěr

Stavební úpravy při splnění tohoto požárně bezpečnostního řešení vyhovuje předpisům o požární ochraně. Tato dokumentace je zpracována v rozsahu pro stavební povolení. Všechny změny v dokumentaci musí být vždy projednány na příslušném územním odboru HZS. Za předpokladu respektování všech ustanovení této zprávy, vyhoví uvažovaná akce všem dotčeným ČSN z oboru PO a ustanovení Vyhlášky MV č. 246/2001 Sb.

Přílohy

Výkresová část stavebních úprav 2.NP a 3.NP, včetně řezu